COMUNE DI SAN PIETRO CLARENZA
CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA
III° SETT. AMM.VO - UFFICIO SERVIZI SOCIALI

AVVISO PUBBL I C O
CONTRIBUTO PER L'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE
(Art. 57 – Legge Regionale n. 1 del 5 gennaio 2026)

Si rende noto che è possibile presentare domanda per l'ottenimento del **contributo annuo di € 3.000,00** finalizzato all'accesso alle abitazioni in locazione sul mercato privato, istituito dalla Regione Siciliana ai sensi dell'art. 57, comma 1, della L.R. n. 1/2026. Il contributo è erogato dal Comune nei limiti dello stanziamento regionale disponibile, pari a € 5.000.000,00.

A CHI È RIVOLTO IL CONTRIBUTO

Può presentare domanda l'intestatario di famiglia anagrafica (intestatario scheda) composta da **almeno tre persone**, in possesso di tutti i seguenti requisiti:

- **Cittadinanza**: italiana o di un Paese UE; oppure, per cittadini extracomunitari, titolarità di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo o permesso di soggiorno in corso
  di validità;
- **Residenza**: nel territorio della Regione Siciliana da almeno due anni alla data di presentazione dell'istanza;
- **ISEE**: indicatore del nucleo familiare non superiore a € 10.000,00, calcolato sui redditi dell'anno 2024;
- **Assenza di proprietà**: il richiedente non deve essere titolare di diritti di proprietà o usufrutto su immobili su tutto il territorio nazionale;

Sono esclusi dal beneficio i nuclei familiari con contratti di locazione relativi ad alloggi di edilizia residenziale pubblica e gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9.

IMPORTO DEL CONTRIBUTO

Il contributo base annuo è pari a **€ 3.000,00**, riconosciuto a tutti i nuclei familiari aventi diritto indipendentemente dalla presenza di figli. È previsto un **incremento di € 200,00 per ogni figlio dell'intestatario scheda successivo al primo** (art. 57, comma 3, L.R. 1/2026).

Il beneficio **non costituisce reddito** ai fini fiscali e previdenziali e può essere cumulato con analoghe provvidenze o indennità.

DOCUMENTAZIONE RICHIESTA

La domanda deve essere presentata su apposito modulo (Allegato B al D.D.G. n. 1100/S8 del 01.04.2026) e corredata della seguente documentazione obbligatoria:

- Fotocopia del documento di identità in corso di validità del richiedente;
- Copia del permesso di soggiorno CE o in corso di validità (solo per soggetti extracomunitari);
- Attestato ISEE ordinario in corso di validità, rilasciato dagli Uffici abilitati, con riferimento ai redditi 2024;
- Dichiarazione Sostitutiva Unica in corso di validità, rilasciata dagli Uffici abilitati;
- Contratto di locazione per uso abitativo relativo all'abitazione principale coincidente con la residenza anagrafica, regolarmente registrato;
- Ricevute di pagamento annuale dell'imposta di registro (salvo opzione cedolare secca, ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23).

Il contratto di locazione può essere intestato anche a un altro componente del nucleo familiare, purché l'immobile corrisponda alla residenza anagrafica e all'abitazione principale del richiedente.

COME E DOVE PRESENTARE LA DOMANDA

La domanda, compilata sull'apposito modello (Allegato B), può essere presentata presso l'Ufficio Protocollo – Comune di San Pietro Clarenza oppure presentata tramite PEC al seguente indirizzo: protocollo@pec.comunesanpietroclarenza.it

Termine perentorio per la presentazione delle istanze: 14/08/2026.

Non verranno accolte istanze presentate oltre il termine stabilito.

GRADUATORIA ED EROGAZIONE

Le domande ammissibili saranno trasmesse al Dipartimento Regionale Famiglia e Politiche Sociali. La Regione predisporrà due graduatorie regionali, ordinate per valore ISEE crescente:

- Graduatoria dei richiedenti (Allegato A);
- Graduatoria dei beneficiari (Allegato B), nei limiti dello stanziamento disponibile.

Il contributo verrà erogato ai beneficiari direttamente dal Comune, a seguito dell'assegnazione delle risorse da parte della Regione.

L'UFFICIO DEI SERVIZI SOCIALI – Dott.ssa **RIGGI** resta a disposizione del pubblico nei seguenti giorni di ricevimento: **MARTEDI' dalle ore 16.00 alle ore 17.30 e GIOVEDI' dalle 9.30 alle 12.30.**

LA RESPONSABILE DEI SERVIZI SOCIALI
Dott.ssa S. Riggi

IL CAPO SETTORE
Dott.ssa C. Cantone